

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Terred'acqua

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA DON MINZONI E REALIZZAZIONE DI PERCORSO CICLO-PEDONALE IN COMUNE DI SALA BOLOGNESE
Codice CIG: 7178847BF1

VERBALE DI GARA

IMPORTO LAVORI: € 859.800,00 di cui € 15.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso e € 38.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Data 19 settembre 2017 ore 09.30

SEDUTA PUBBLICA

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 306 del 04.08.2017, il Comune di Sala Bolognese ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, mediante procedura negoziata ex art. 36 co 2 lett. c) del Codice dei contratti pubblici, con aggiudicazione secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione n. 310 del 18.08.2017 della Responsabile della Centrale di Committenza Terred'acqua sono stati approvati gli atti di gara per l'espletamento della procedura negoziata;
- in data 18.08.2017 la lettera invito è stata inoltrata a mezzo mail pec ai n. 20 operatori economici di cui all'elenco sotto riportato:
- Cooperativa Edile Appennino, con sede in Monghidoro (BO)
- costruzioni ed impianti Spa Ceisa, con sede in Bologna
- Co.Ar.Co. Soc. Cons.a r.l., con sede in Calderara di Reno
- Seaf Srl, con sede in Monteveglio (BO)
- Zini Elio Srl, con sede in Bologna
- Riam Srl, con sede in Funo di Argelato (BO)
- S.A.S.I.S.I Sas, con sede in Ozzano dell'Emilia (BO)
- Compagnia delle Costruzioni C.D.C. Srl, con sede in San Giorgio di Piano (BO)
- C.I.B. costruzioni idrogeologiche bolognesi Srl, con sede in Bologna
- Fratelli Campeggi Srl, con sede in Bologna
- COGEI Costruzioni Srl, con sede in Bologna
- IBA Centro Meridionale Spa, con sede in Bologna
- Consorzio Italiano costruzioni manutenzioni e servizi società cooperativa, con sede in Bologna
- Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede in Castiglione dei Pepoli (BO)
- C.I.M.S. SCRL, con sede in Borgo Tossignano (BO)
- S.A.P.A.B.A Spa, con sede in Sasso Marconi (BO)
- MEDIL Srl, con sede in Bologna
- Lombardo Pasquale & Figli Srl, con sede in Bologna
- Consorzio integra società Cooperativa, con sede in Bologna
- Consorzio Innova società cooperativa, con sede in Bologna

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato nelle ore 12:00 del giorno 18.09.2017

Il giorno 19 Settembre 2017 alle ore 09:30 in San Giovanni in Persiceto, presso la sala Consiglio del Comune di San Giovanni in Persiceto, la Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Centrale di Committenza Terred'acqua, presiede la gara alla presenza del P.E. Gianni Nannetti, RUP e dipendente del Comune di Sala Bolognese e della Dott.ssa Alessia Gritti, dipendente del Comune di Sala Bolognese, testimoni noti e idonei.

L'appalto di cui trattasi è da aggiudicarsi a mezzo di procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni. E' presente alla seduta pubblica il Sig. Scarlato Serafino, per conto della ditta C.I.B. Srl.

L'Autorità di Gara dà inizio alle operazioni di gara comunicando che entro le ore 12:00 del 18.09.2017, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenuti debitamente sigillati i sotto indicati n. 6 (sei) plichi di offerta:

Numero di protocollo e data	Denominazione concorrente	Sede legale
11429 del 15 settembre 2017	MEDIL Srl	Bologna
11464 del 18 settembre 2017	C.I.B. Srl	Bologna
11477 del 18 settembre 2017	CO.AR.CO	Calderara di Reno (BO)
11478 del 18 settembre 2017	SEAF Srl	Monteveglia (BO)
11479 del 18 settembre 2017	LOMBARDO PASQUALE & FIGLI Srl	Bologna
11499 del 18 settembre 2017	COMPAGNIA DELLE COSTRUZIONI C.D.C. Srl	San Giorgio di Piano (BO)

L'Autorità di gara procede ad attribuire ad ogni singolo plico di offerta un numero progressivo seguendo l'ordine di arrivo al protocollo della Unione Terred'acqua e procede all'apertura dei suddetti 6 (sei) plichi pervenuti entro i termini prescritti dalla lettera di invito, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata a corredo di ciascuna offerta.

L'Autorità di gara nell'ambito di detta verifica, nel rispetto dei principi di economicità/celerità del procedimento, non procederà ad esaminare documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto indicato nella lettera invito, se non strettamente necessario, eventualmente presentata dagli offerenti.

Sulle buste contenute all'interno di ogni singolo plico viene indicato il rispettivo numero di plico.

Nell'ambito di dette operazioni si dà atto di quanto segue:

tutti i sei concorrenti hanno presentato plichi il cui contenuto risulta rispondente alle prescrizioni della lettera invito e documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni della stessa, in particolare ciascun concorrente ha presentato:

- istanza
- dichiarazioni di cui ai modelli 1, 2, 2bis, 3-4 e 5
- garanzia provvisoria
- Passoe
- ricevuta versamento tassa di gara

Pertanto, l'Autorità di gara, accertata la regolarità e completezza della documentazione presentata da tutti i sei concorrenti, dichiara che risultano ammessi alle successive fasi della gara i seguenti sei operatori economici:

Medil Srl in avvalimento con la ditta Costruzioni e Restauri Srl con sede in Rosolini (SR)
C.I.B. Srl
CO.AR.CO con sede in Signa (FI), che ha indicato come ditta esecutrice la ditta M.L. Costruzioni di Manfro Luca
SEAF Srl
LOMBARDO PASQUALE & FIGLI Srl
COMPAGNIA DELLE COSTRUZIONI C.D.C. Srl

Si procede, per ciascuno dei concorrenti ammessi, alla apertura della Busta B – Offerta Tecnica, al fine di verificare la presenza della documentazione richiesta e la sottoscrizione della relazione tecnica.

L'Autorità di gara da atto che:

1) la Busta B della ditta MEDIL Srl contiene:

- relazione tecnica unica, sottoscritta;
- elemento 1 schede tecniche e certificati
- elemento 2 calcolo illuminotecnico
- elemento 2 schede tecniche, certificati
- elemento 3 schede tecniche, certificati
- elemento 4 schede tecniche, certificati
- elemento 5 schede tecniche, certificati
- elemento 6 schede tecniche, certificati
- elaborato grafico 1 Tavola EM.A
- elaborato grafico 2 impianto di illuminazione planimetria distribuzione totale impianti tratti A-B-C-D
- elaborato grafico 3 schema quadro illuminazione
- elaborato grafico 4 integrazione con colonnine energia e presa idrica – planimetria colonnine mercato
- elaborato grafico 5 schema quadro elettrico colonnine

2) la Busta B della ditta C.I.B. Srl contiene:

- relazione esplicativa della offerta tecnica, sottoscritta;
- raccogliitore contenente: codice di riferimento 01 “schede tecniche, elaborati progettuali, ecc”; codice di riferimento 02 relazione tecnica descrittiva impianto illuminazione pubblica; codice di riferimento 03 “schede tecniche, elaborati progettuali, ecc..”; codice di riferimento 04 relazione tecnica descrittiva impianto colonnine alimentazione elettrica; codice di riferimento 05 “schede tecniche, elaborati progettuali, ecc”; codice di riferimento 06 “schede tecniche, elaborati progettuali, ecc”
- catalogo di arredo urbano;

3) la Busta B della ditta CO.AR.CO contiene:

- relazione offerta tecnica, sottoscritta
- allegato 2A relazione tecnica degli impianti elettrici di illuminazione pubblica
- allegato 2B calcolo illuminotecnico dell'illuminazione pubblica
- elaborato grafico 2C planimetria di progetto impianti elettrici per l'illuminazione pubblica
- allegato 2D schemi dei quadri elettrici dell'illuminazione pubblica
- allegato 4A relazione tecnica degli erogatori di energia per mercato
- elaborato grafico 4B planimetria di progetto degli erogatori di energia per mercato
- allegato 4C schemi dei quadri elettrici degli erogatori di energia per mercato
- schede tecniche

- 4) la Busta B della ditta SEAF Srl contiene sei fascicoli, tutti sottoscritti, come di seguito riportati:
- fascicolo 1° elemento di valutazione “sostituzione del sottofondo in misto granulare stabilizzato cemento del nuovo percorso ciclopedonale con soletta in calcestruzzo armata”
 - fascicolo 2° elemento di valutazione “impianto di illuminazione del nuovo tratto di pista ciclo pedonale compreso tra il cimitero e via saletta”
 - elaborato grafico 2^ elemento di valutazione “planimetria distribuzione impianto IP”
 - fascicolo 3° elemento di valutazione “fornitura e posa in opera di elementi di arredo urbano quali: panchine, cestini porta rifiuti e porta biciclette”
 - fascicolo 4° elemento di valutazione “integrazione del sistema di alimentazione elettrica con colonnine energia con altre colonnine anche la presa idrica”
 - fascicolo 5° elemento di valutazione “Sostituzione dello strato di pavimentazione dei marciapiedi di nuova realizzazione, in corrispondenza del tratto terminale di via Don Minzoni (lato cimitero) e via Don Botti, con altra pavimentazione in cubetti porfido”
 - fascicolo 6° elemento di valutazione “nuova pensilina per fermata autobus in sostituzione dell'esistente”

5) la Busta B della ditta Lombardo Pasquale & Figli contiene:

- relazione esplicativa, sottoscritta
- b) elaborati: elaborato 01 planimetria di progetto sezioni viste
 elaborato 02 planimetria di progetto e dettagli impianto di illuminazione
 elaborato 03 pianta posizionamento arredi urbani
 elaborato 04 planimetrie di protetto colonne rondò
 elaborato 05 relazione tecnica e calcoli illuminotecnici
- b) allegati: schede tecniche

6) la Busta B della ditta Compagnia delle costruzioni C.D.C. Srl contiene:

- relazione tecnica, sottoscritta
- criterio 01 allegato grafico
- criterio 02 elaborato grafico impianto elettrico planimetria di progetto tratto C e tratto D
- criterio 02 impianto elettrico schema elettrico unifilare quadro illuminazione pubblica via Don Minzoni QIP
- criterio n. 2 calcoli illuminotecnici
- criterio 02 schede tecniche
- criterio 03 allegato grafico
- criterio n. 3 schede tecniche
- criterio 04 elaborato grafico impianto elettrico planimetria di progetto tratto A
- criterio n.4 impianto elettrico schema elettrico unifilare quadro alimentazione erogatori via Don Minzoni Q.FM
- criterio n.4 schede tecniche
- criterio 0 5 allegato grafico
- criterio n.5 schede tecniche
- criterio 06 allegato grafico
- criterio n.6 schede tecniche

In esito a tale verifica, l'Autorità di gara comunica:

- che tutti gli operatori economici concorrenti sono ammessi alle successive fasi della gara;
- che si procederà entro due giorni alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, del provvedimento di ammissione alla procedura di cui trattasi;
- che si procederà alla nomina della commissione giudicatrice, la quale, in una o più sedute riservate, esaminerà e valuterà le offerte tecniche;

L'Autorità di gara dispone che vengano adottate opportune cautele per la conservazione dei plichi depositando in armadio chiuso a chiave della Centrale di Committenza, i plichi e le buste, ancora sigillate, contenenti le offerte economiche.

Alle ore 11:54 l'Autorità di gara dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Del che si redige il presente verbale, che costituisce altresì provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti, ai sensi dell'art. 29 del Codice dei contratti pubblici, verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

San Giovanni in Persiceto, 19 settembre 2017

f.to Dott. ssa Mirella Marchesini (Autorità di gara)
e verbalizzante

f.to P.E. Gianni Nannetti
(testimone)

f.to Dott.ssa Alessia Gritti
(testimone)